

Beboerrepræsentationen Dæmningen

Referat af bestyrelsesmøde nr. 3 den 20. januar 2010

Til stede:

Michaela Oettinger, MO

Bente Asmund, BA

Kathrine Stelsig Lillelund, KSL

Fraværende

Ingen

1. Referat af bestyrelsesmøde nr. 2

Ingen bemærkninger

2. Vedtægter

Revideret udkast af vedtægterne vedtages.

3. Opfølgning på opgaver

Mail og hjemmeside: KSL gennemgår hjemmesiden og giver adgangskoder. Der fremsættes forslag om at hjemmesiden kan indeholde tips og tricks m.m. for beboere. Dette kan f.eks. være opskrifter, sjove billeder etc. Der kan på et senere tidspunkt laves et nyhedsbrev, som også kan indeholde information til og om beboere, f.eks. arrangementer, fødselsdage m.m.

Konto: Der er oprettet en konto til brug for beboerrepræsentationen. Bertel Nielsen A/S skal overføre repræsentationens indtægter til kontoen. Fuldmagter underskrives af bestyrelsens medlemmer. Bertel Nielsen A/S er blevet informeret om kontoen pr. brev den 20. januar 2010.

Behandling af opgaver: Intet nyt fra Bertel Nielsen A/S.

Lokaler: Det overvejes, om det er muligt at låne et lokale eller et lille område i hotellet. BA spørger Christa Laursen, om der er mulighed herfor. Bestyrelsen vil stadig så vidt mulig undgå, at egne hjem benyttes til møderne grundet problemer med dørkoder m.m. Anden mulighed kan være lokaler i "Den sjette sans". BA undersøger.

4. Møde med Bertel Nielsen A/S

Det foreslås at indkalde til et møde med Bertel Nielsen og Henrik Daugård. Mødet har til formål, at åbne op for diskussionen og samarbejdet mellem bestyrelsen og Bertel Nielsen A/S, idet udlejer indtil videre ikke har udvist nogen interesse for at indlede et samarbejde. Der udtrykkes en vis usikkerhed omkring Bertel Niensens og Henrik Daugårds interesse i at mødes med bestyrelsen. Det skal overvejes, om det er nødvendigt at møde op på Bertel Nielsen A/S' kontor for at få udlejer i tale.

Genoptages på næste bestyrelsesmøde: fastsættelse af mødetidspunkt og metode for henvendelse.

5. Information til beboere

Nødtelefon: Genoptages på næste bestyrelsesmøde, idet dette er op til Bertel Nielsen A/S.

Kontakt til bestyrelsen: Onsdage 19.00-21.00 på mobiltelefoner

6. Prioritering af opgaver

1. Lukningen af affaldsskakterne
2. Snerydning

3. Opsætning af opslagstavler
4. Information til beboerne
5. Nødtelefon/vicevært
6. ~~Postomdeling~~
7. Rengøring af elevatorer og opgange
8. Skimmelsvamp
9. Kloakering
10. Huslejestigninger
11. Varmeregnskab
12. Vandtryk
13. Postkasse med ris og ros (nedprioriteret i forhold til tidligere)

Grøn skrift: Afsluttede opgaver

Rød skrift: Under behandling

~~Gennemstreget tekst: Slettede opgaver~~

7. Næste møde

Torsdag den 28. januar 2010

Skal omhandle næste skridt i behandlingen af de opgaver, der er blevet belyst overfor Bertel Nielsen A/S.

8. Evt.

Mail til LLO om økonomisk bistand i opstartsfasen.

20.01.2010 Kathrine Stelsig Lillelund