

Referat fra årsmødet i beboerforeningen den 20. marts 2012

Dirigent.

Preben Jepsen blev valgt, og fastslog den lovlige indvarsling.

Formandens beretning.

Takkede for et godt samarbejde med Bertel Nielsen A/S (BN).

Beboerrepræsentanterne har afholdt 31 møder i sidste årsperiode, heraf 10 med BN.

Af større sager, som er gennemført, kan nævnes:

- Udmeldelse af LLO.
- Affaldsskakterne blev genåbnet.
- Lejeforhøjelsen for de omkostningsbestemte huslejer blev aflyst.
- Velbesøgt julefrokost.

Af øvrige gennemførte sager kan nævnes:

Rengøring af kældergange. Maling af vaskerum. Afløb fra centrifuge nedfældet i gulvet.

Serviceeftersyn af vaskemaskiner. Vandtryk til vaskemaskiner forøget. Flere tørrerum. Lysensorer i

kældergange. Beplantning af kummer i gården. Minus 10% på mad og drikke i Lido cafeen. Rabat

på værelse på Hotel Australia. Vores hjemmeside hedder nu www.beboergammelhavn.mono.net.

Mailadressen beboer.daemningen@gmail.com er nedlagt og erstattet af rast.hvillum@mail.dk.

Ved at klikke på "tilmeld nyhedsbrev" på hjemmesiden og der indtaste sin E-mailadresse får man en E-mail, når hjemmesiden opdateres. (Disse E-mailadresser er desværre gået tabt af uforklarlige årsager.)

Af sager på vej kan nævnes:

Udskiftning af varmemålere på radiatorer så de fremover kan fjernaflæses. Måttevask ved gadedøre og i elevatorer. Bedre lys i garagekælderen inden for et år. Nyt ensartet navneskiltesystem inden for et år. Opsætning af rygning forbudt skilte. Opsætning af ordensregler for vaske- og tørrerum. Nye TV pakker. Pr. 1.maj er der døgnlåsning af yderdøre/elevatorer i en prøveperiode (4 måneder). Evt. et fællesarrangement efter sommerferien.

Efterfølgende var der en del spørgsmål og forslag om enkeltsager. Disse tages op ved førstkommende møde med BN.

Regnskab og budget.

Blev gennemgået og godkendt, dvs. fremover et kontingent på 20 kr. pr. måned.

Valg

Beboerrepræsentanterne Steen Hvillum, Anders Skjødt og Preben Linke genvalgt.

Annie Jespersen valgt som 1. suppleant. Margrethe Baungaard valgt som 2. suppleant.

Revisor Egon Brunbakke genvalgt.

Ændring af vedtægterne og forretningsordenen.

Efter en gennemgang af de væsentligste ændringer, blev begge vedtaget.